



м. Нагатинская

1 минута от метро пешком

Лот №

2769

🏠 Варшавское шоссе, 26

1 788

м²

10 500

руб./м²/год

1 564 500

руб./месяц

Общая информация

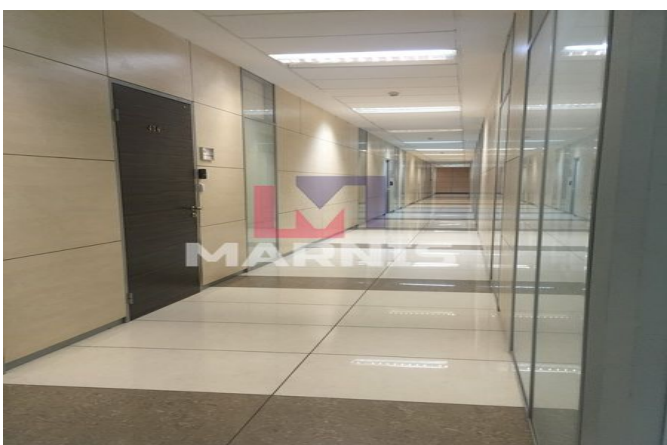
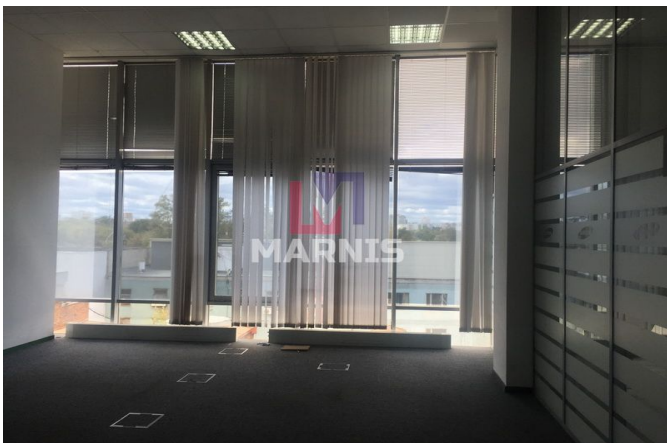
тел.8-964-593-38-82.ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Бизнес-центр расположен в 1 минуте ходьбы от м. Нагатинская. Презентабельная входная группа с зоной ресепшн и зоной ожидания. Есть грузовой лифт в некоторые офисы. Высота потолков от 3,5 до 5м. Развитая инфраструктура комплекса. Удобная транспортная доступность. Рядом жд-платформа "Нижние Котлы"-5 мин. пешком..

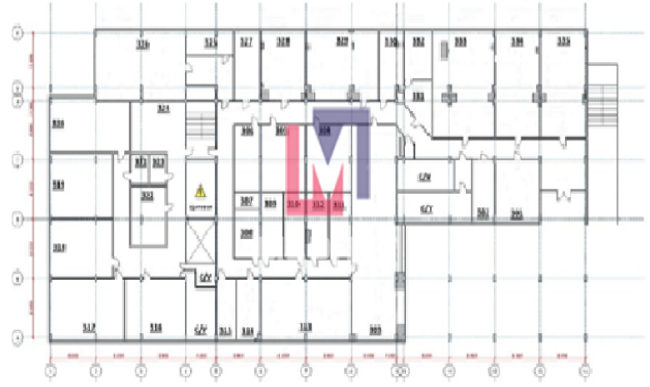
Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		26
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
1 788 м ²	10 500 руб	1 564 500 руб
Бизнес-центр		"Варшавский"
Здание класса		B+
Вход		пропускная система
Лифты		6
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		за выездом арендатора
Мебель		нет
Этаж		3/5
Парковка		наземная, стихийная
Провайдеры		ВИЛЕНД(Звезда-телеком)

Условия аренды

Этаж 3 - 1788 м2. В арендную ставку входят коммунальные и эксплуатационные расходы. Отдельно оплачивается: телефония, интернет. Парковка: 8000 руб/м/место/мес. Рядом большая бесплатная парковка для сотрудников.





*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления